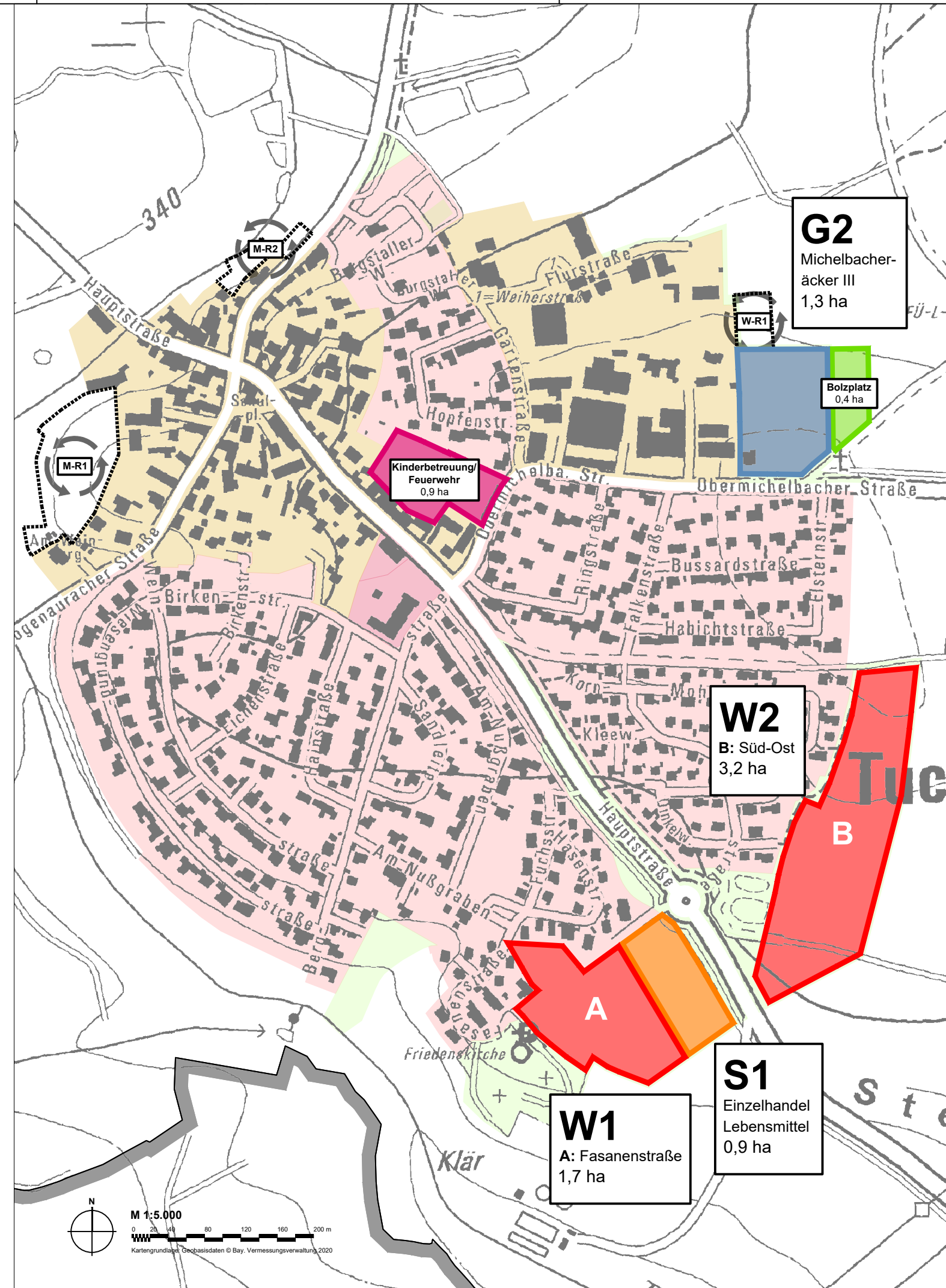


G1
interkommunale
Gewerbefläche
6,0 ha



G2
Michelbacher-
äcker III
1,3 ha

Bolzplatz
0,4 ha

W2
B: Süd-Ost
3,2 ha

S1
Einzelhandel
Lebensmittel
0,9 ha

W1
A: Fasanenstraße
1,7 ha

Kinderbetreuung/
Feuerwehr
0,9 ha

Legende

- Entwicklungsflächen
- Wohnbauflächen
 - Gewerbliche Bauflächen
 - Sonderbauflächen
 - Bauflächen für Gemeindarf
 - Grünflächen
- Darstellung von Entwicklungsvarianten nach Priorisierung
- A**
 - B**
- M-R1 Rücknahme von Flächen an den Ortsrändern

- Darstellung Flächennutzungsplan Vorentwurf
- Wohnbauflächen
 - Gemischte Bauflächen
 - Gewerbliche Bauflächen
 - Gemeinbedarfsflächen
 - Grünflächen

Gemeinde Tuchenbach
Schulplatz 2
90587 Tuchenbach

**Neuaufstellung Flächennutzungsplan
mit integriertem Landschaftsplan
Konzeption Entwicklungsflächen**

Format DIN A3	letzte Änderung: 16.03.2021	Datum der Planfassung: 31.01.2022	Plan Nr.: 1103-1F-7
TB MARKERT Stadtplaner * Landschaftsarchitekt PartG mbB Brahm, Fleischhauer, Markert, Merdes		Planfassung: Vorentwurf	
Bearbeitung: Jörn Wagner		TB MARKERT Stadtplaner * Landschaftsarchitekten	
Pillereuther Str. 34 90459 Nürnberg Amtsgericht Nürnberg PR 286 USt-IdNr. DE315889497			
Tel. (0911) 999876-0 Fax (0911) 999876-54 info@tb-markert.de https://www.tb-markert.de			